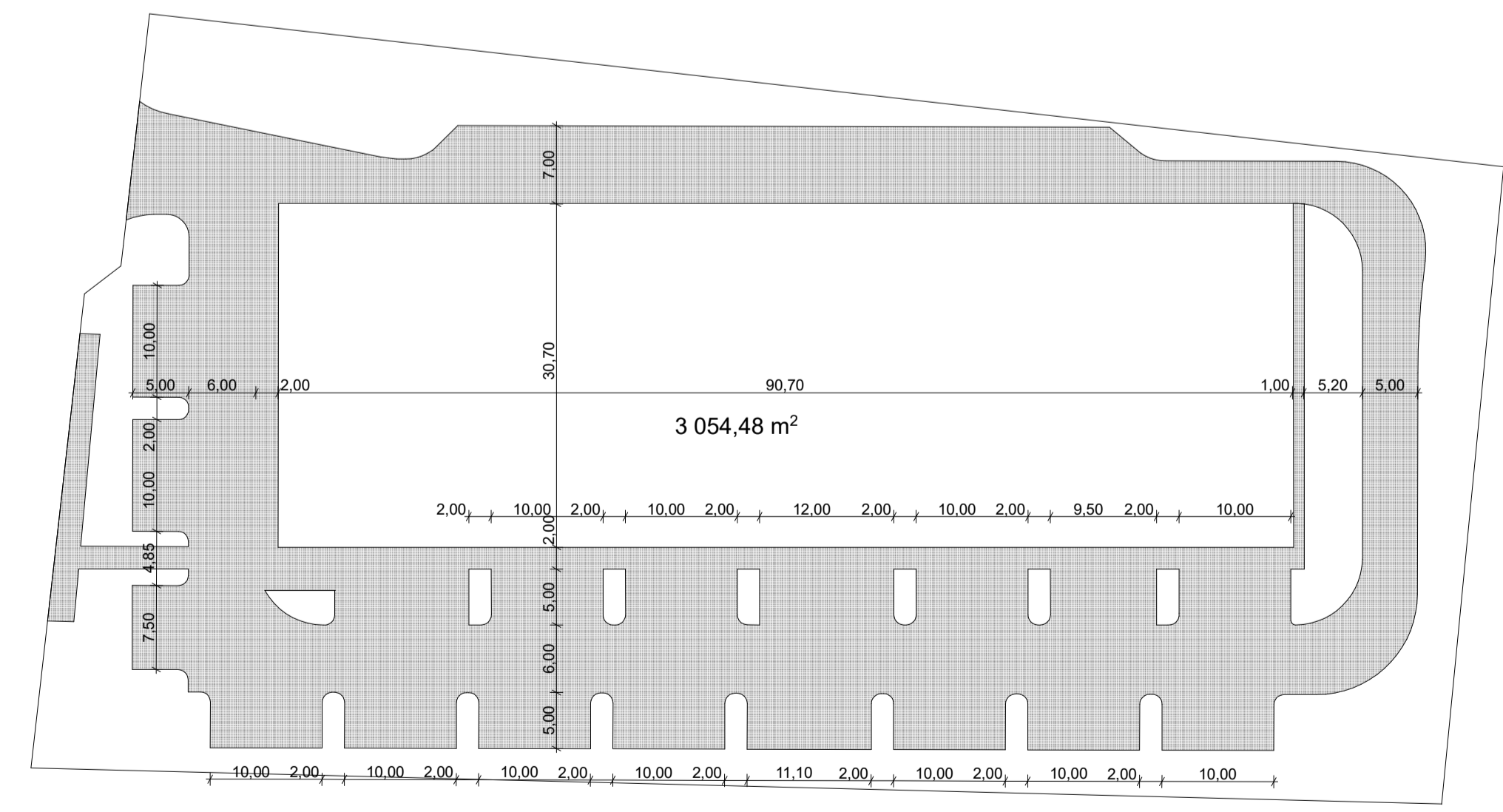
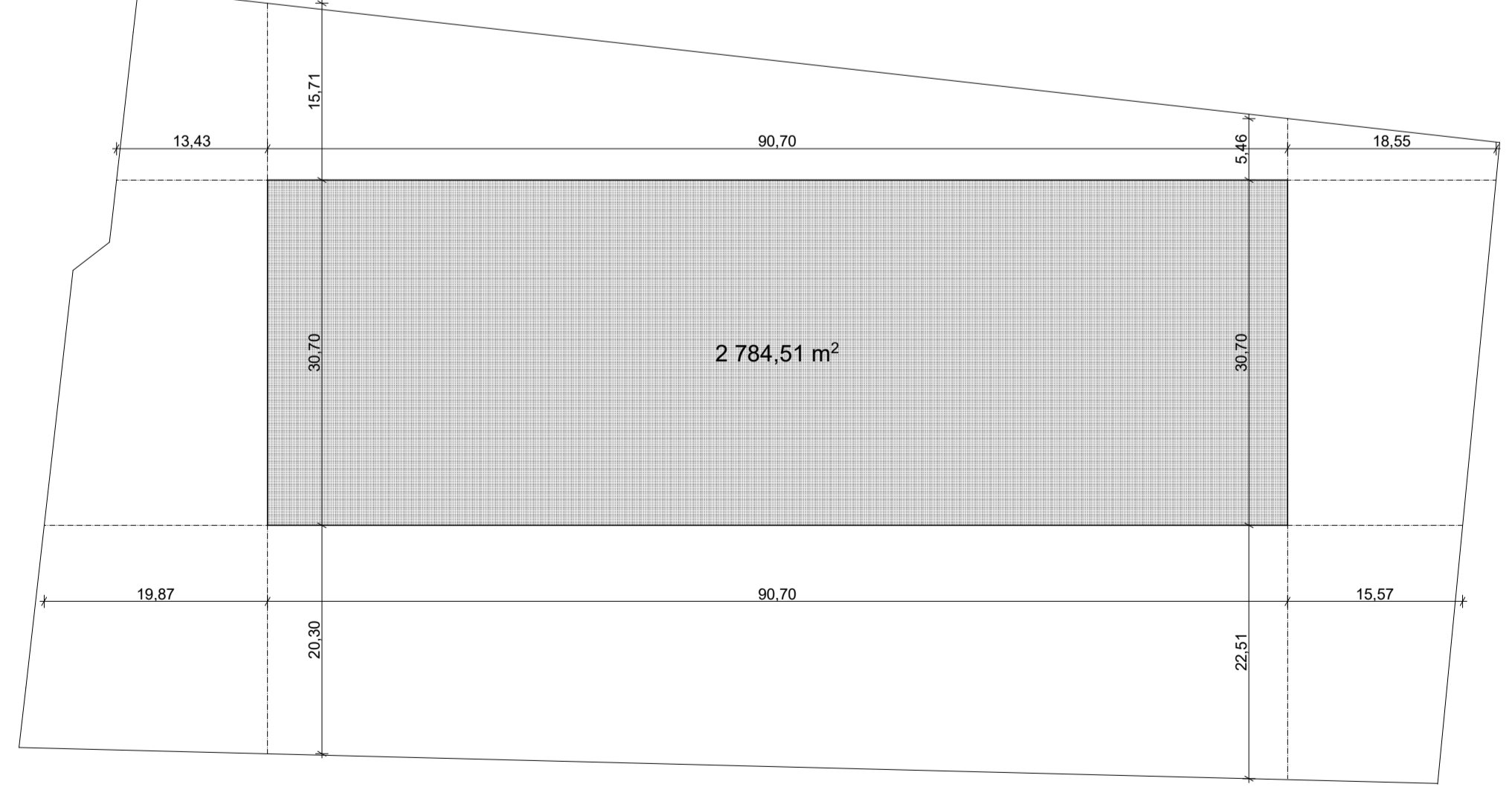


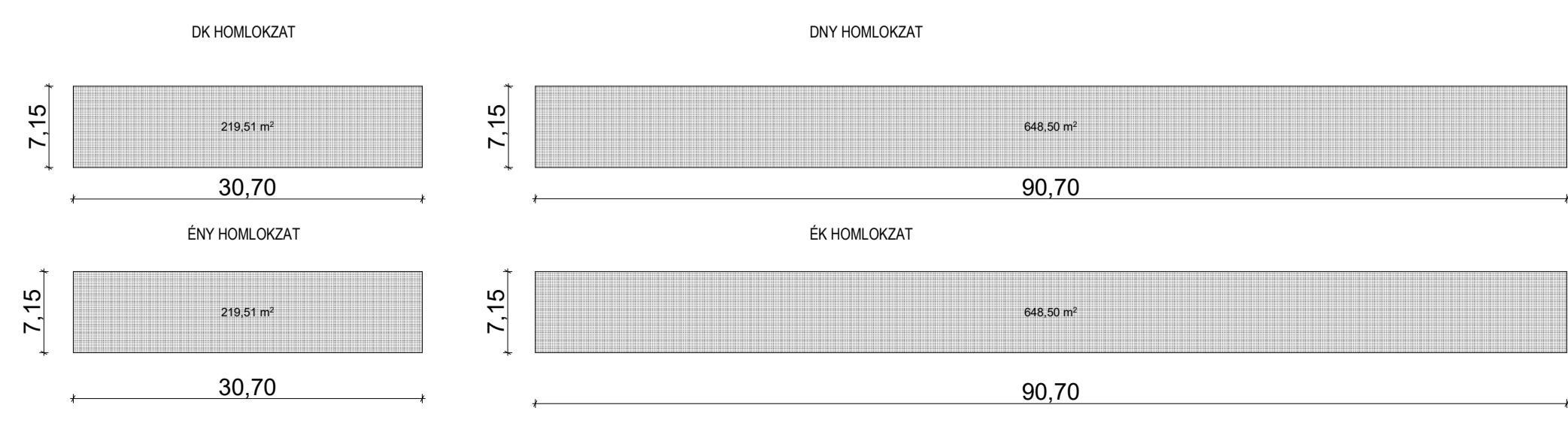
BURKOLATI IDOMTERV



BÉPÍTÉSI IDOMTERV



ÉPÜLETMAGASSÁG SZÁMÍTÁS



HOMLOKZAT FELÜLET ÖSSZESEN: 219.51 + 219.51 + 648.50 + 648.50 = 1736.02 m²

HOMLOKZAT HOSSZ ÖSSZESEN: 30.70 + 30.70 + 90.70 + 90.70 = 242.80 m

ÉPÜLETMAGASSÁG: 1736.02 m² / 242.80 m = 7,15 m < 9,00 m, tehát MEGFELEL!

BÉPÍTÉSI ADATOK:

TELEK HRSZ: 8135/14
 TELEK TERÜLETE: 7789 m²
 ÉPÍTÉSI ÖVEZET: Csp - 7.1
 BÉPÍTÉSI MÓD: szabadon álló
 BRUTTÓ BÉPÍTETT TERÜLET: 1. épület: 922.84 m²
 2. épület: 938.81 m²
 3. épület: 922.84 m²
 ÖSSZESEN: 2784.51 m²
 35.74% < 50% MEGFELEL
 3073.69 m²
 7789 (2784.51 + 3054.48) = 1950.01 m²
 ZÖLDFELÜLET TERÜLETE: 25.03% > 25 % tehát MEGFELEL!
 ZÖLDFELÜLETI MUTATÓ: 7.15 m < 9.00 m, tehát MEGFELEL!
 ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG:

A terv az 1999. évi LXXVI. törvény értelmében szerzői jogi védelem alá tartozik!

Terv tárgya: Székesfehérvár, Seregélyesi út, hrsz: 8135/14. sz. alatt ingatlanon építendő RAKTÁR ÉPÜLETEK engedélyezési terve

Rajz tárgya: HELYSZÍNRAJZ M=1:500

Építendő: PORT HOLDING Kft. 8000 Székesfehérvár, Bőrgöndi út 6.

Tervező: Beniczky Szabolcs felelős tervező: Beniczky Szabolcs okl. építészmérnök, E 07-0318

Dátum: 2025. június hó.

É01